**ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Покров № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (9 сесія 8 скликання)

Про встановлення податку на нерухоме

майно, відмінне від земельної ділянки

З метою наповнення дохідної частини міського бюджету, керуючись статтями 12, 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити з 01 січня 2022 року на території Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області:

1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;
2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, для об’єктів нерухомості за переліком згідно з додатком 2.

2. Визначити, що:

2.1 об’єктом оподаткування є об’єкт нерухомості, в тому числі його частка. Поняття об’єктів житлової нерухомості вживаються в значенні типів будівель, віднесених до житлового фонду, визначеному статтею 14.1.129 Податкового кодексу України. Поняття об’єктів нежитлової нерухомості вживаються в значенні типів будівель, віднесених до об’єктів нежитлової нерухомості, визначеному статтею 14.1.1291 Податкового кодексу України. Не є об’єктами оподаткування об’єкти, перелічені в статті 266.2.2 Податкового кодексу України;

2.2 платниками податку на нерухомість є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об’єктів нерухомості. В разі перебування об’єктів нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об’єкт нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об’єкт нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об’єкт нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

2.3 базою оподаткування є загальна площа об’єкта нерухомості, в тому числі його часток. База оподаткування об’єктів нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом. База оподаткування об’єктів нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно;

2.4 податок сплачується до міського бюджету у разі розташування об’єкта/об’єктів оподаткування на території Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області.

3. Встановити, що порядок обчислення податку на нерухомість (у т.ч. у разі зміни власника), податковий період, строк та порядок сплати податку визначаються Податковим Кодексом України.

4. Зобов’язати начальника Управління праці та соціального захисту населення Ігнатюк Т.М. один раз на рік у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) року подавати контролюючим органам електронні відомості щодо перебування на обліку управління осіб, зазначених у додатку 2 до цього рішення категорій, для застосування пільги по сплаті податку, станом на перше число відповідного періоду.

5. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.

6. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.

7. Вважати таким, що припиняє дію з 01 січня 2022 року рішення міської ради 43 сесії 7 скликання від 29.03.2019 № 12 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» (із змінами).

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Чистякова О.Г. та на постійну комісію з питань соціально-економічного розвитку, планування, бюджету, фінансів, реалізації державної регуляторної політики (Відяєва Г.М.).

Міський голова О.М.Шаповал

 Додаток 1

 до рішення 9 сесії 8 скликання

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_

СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об’єктів нерухомості 1

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 04 | 09 | 1212100000 | м. Покров Дніпропетровської обл. |
| 04 | 22 | 1222987001 | с.Шолохове Дніпропетровської обл. |
| 04 | 22 | 1222987002 | с.Миронівка Дніпропетровської обл. |
| 04 | 22 | 1222987003 | с.Улянівка Дніпропетровської обл |

| Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | Будівлі житлові |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами |
| 1121 | Будинки з двома квартирами5 |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами5 |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 113 | Гуртожитки5 |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Будівлі нежитлові |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі |
| 1211 | Будівлі готельні |
| 1211.1 | Готелі | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1211.2 | Мотелі | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1211.3 | Кемпінги | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1211.4 | Пансіонати | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 1,5 | 1,5 | 1,2 | 1,5 | 1,5 | 1,2 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 122 | Будівлі офісні |
| 1220 | Будівлі офісні5 |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1,5 | 1,2 | 0,60 | 1,5 | 1,2 | 0,60 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 123 | Будівлі торговельні |
| 1230 | Будівлі торговельні |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 0,91 | 0,728 | 0,364 | 0,91 | 0,728 | 0,364 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 1242 | Гаражі |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 1,5 | 1,5 | 1,2 | 1,5 | 1,5 | 1,2 |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 1,5 | 1,5 | 1,2 | 1,5 | 1,5 | 1,2 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 1,5 | 1,5 | 1,2 | 1,5 | 1,5 | 1,2 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 125 | Будівлі промислові та склади |
| 1251 | Будівлі промислові5 |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади5 |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1,5 | 1,2 | 1,2 | 1,5 | 1,2 | 1,2 |
| 1252.6 | Холодильники | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.7 | Складські майданчики | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.8 | Склади універсальні | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 1,5 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 1,2 | 0,6 |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1261.3 | Цирки | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 1,3 | 1,04 | 0,52 | 1,3 | 1,04 | 0,52 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.3 | Технічні центри | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.4 | Планетарії5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265 | Зали спортивні5 |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.5 | Тири | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273 | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 |
| 1273.1 | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі «1 зона».

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**Відповідність вулиць та провулків зонам Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області**

|  |  |
| --- | --- |
| Зона | Перелік вулиць та провулків |
| 1 - центральна | вулиці: Благодатна, Виборзька, Гагаріна, Героїв України, Героїв Чорнобиля, Глінки, Горького, Дніпровська, Заводська, Затишна, Західна, Зонова, Курчатова, Матросова, Медична, Незалежності, Освіти, Партизанська, Південна міська, Північна, Північно-промислова, Підстепна, Пляжна, Пушкіна, Середи Григорія, Соборна, Тикви Григорія, Титова, Торгова, Уральська, Хмельницького Богдана, Центральна, Чайкіної Лізи, Чайковського, Чехова, Чіатурська, Шатохина, Яснапровулки: Пушкіна, Титова, Ушакова |
| 2 - середня | вулиці: Базавлуцька, Балкова, Бункерна, Вишнева, Водопровідна, Волгоградська, Гастелла, Гірницька, Гоголя, Громової Уляни, Грушевського, Гудзя, Дружби, Іллюшина, Калинова, Каховська, Київська, Клубна, Кобзарська, Кожедуба, Козацька, Короленка, Космонавтів, Кримська, Кутузова, Лумумби Патріса, Малки Івана, Мелітопольська, Мічуріна, Набережна, Нова, Новосельська, Олександрівська, Орлика Пилипа, Павлова, Панфілова, Паркова, Петропавлівська, Першотравнева, Південна, Підгорна, Праці, П’ятихатки, Робітнича, Руднічна, Садова, Севастопольська, Симонова, Скіфська, Слов’янська, Сонячна, Суворова, Твардовського, Тімірязєва, Транспортна, Трудова, Тургенєва, Фабрична, Червоного Хреста, Чернишевського, Чкалова, Чуйкова, Шахтна, Шевченка, Шкільна, Шляхова, Шмідта, Шолохівська, Юності,провулки: Алтайський, Будівельний, Депутатський, Довженка, Зелений, Знам’янський, Зоряний, Ковпака, Молодіжний, Парковий, Полтавський, Польовий, Поштовий, Річковий, Сірка, Тихий, Універсальний, Яворницького**смт.Чортомлик** вулиці: Аграрна, Айвазовського, Бородіно, Вокзальна, Гризодубової, Залізнична, Зелена, Зустрічна, Історична, Комарова, Мирного Панаса, Миру, Молодогвардійська, Мостова, Нахімова, Осипенко Поліни, Перевальна, Серьогіна, Сєрова, Сірка Івана, Станційна, Теплична, Українська, Українки Лесі, Чортомлицька, 8 Березня, провулок Серьогіна**с.Шолохове** вулиці: 40 років Перемоги, Базарна, Висока, Вишнева, Гірна, Дальня, Дорожна, Зарічна, Затишна, Зелена, Зоряна, Козацька, Кооперативна, Котляревського Івана, Кренкеля, Тикви Марії, Осипенка, Папаніна, Польова, Поштова, Пушкаря, Пушкіна, Раскової М., Садова, Світла, Сірко І., Соборна, Сонячна, Степова, Таврійська, Федорова, Франка Івана, Чуйкова, Шевченко, Шкільна, Ярова, Центральна, Ломана, Максимчука, Мирна, Молдавська, Молодіжна, Набережна, Лікарняна;провулки: Вільний, Крутий, Ломаний, Прямий. |
| 3 - периферійна | **смт.Гірницьке** вулиці: Армійська, Братська, Ватутіна, Карбишева, Ломоносова, Маяковського, Нижня, Привокзальна, Репіна, Свободи, Фермерська, Франка Івана, Шахтарська**с.П.Хутори** вулиці: Абрикосова, Грибоєдова, Дідика, Добролюбова, Запорізька, Кошового, Крилова, Лермонтова, Перевізна, Печерського, Чумацька, провулок Степовий**с. Миронівка** вулиці: Дальня, Набережна, Січова, Шевченко, Садова, Шкільна, Зарічна, Матросова;провулки: Гагаріна, Матросова, Партизанський, Степовий, Шкільний.**с.Улянівка** вулиці: Гагаріна, Чкалова |

Начальник відділу економіки Т.В. Сідашова

Додаток 2

до рішення 9 сесії 8 скликання

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 1

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 04 | 09 | 1212100000 | м. Покров Дніпропетровської області |
| 04 | 22 | 1222987001 | с.Шолохове Дніпропетровської обл. |
| 04 | 22 | 1222987002 | с.Миронівка Дніпропетровської обл. |
| 04 | 22 | 1222987003 | с.Улянівка Дніпропетровської обл |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд | Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| комунальні підприємства, у яких у господарському віданні або оперативному управлінні перебувають об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які є власністю Покровської міської територіальної громади Дніпропетровської області | 100 |
| фізичні особи, у власності яких перебувають господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові приміщення), до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні.Якщо у власності фізичної особи є декілька будинківта, відповідно, прибудинкових територій, така пільгазастосовується лише для обʼєктів нежитлової нерухомості,які розміщені на одній прибудинковій території, щознаходиться у власності фізичної особи. | 100 |
| малозабезпечені та багатодітні сім’ї за один об’єкт житлової нерухомості | 100 |
| інваліди 1 групи за об’єкти житлової нерухомості | 100 |
| фізичні особи - отримувачі житлових субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг, придбання скрапленого газу, твердого та рідкого пічного побутового палива, яким нараховується субсидія протягом року, за об’єкти житлової нерухомості | 100 |
| батьки та сім'ї загиблих воїнів – інтернаціоналістів; батьки та сім'ї військовослужбовців, загиблих при проходженні військової служби; учасники АТО-ООС, які перебувають на обліку в Управлінні праці та соціального захисту населення | 100 |

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Начальник відділу економіки Т.В. Сідашова